

DOMANDA 18

In considerazione:

- del periodo estivo e della conseguente della problematica che, in tale periodo, la disponibilità di fornitori e richiesta di preventivi materiali risulta difficoltosa a causa delle chiusure aziendali del mese di agosto;
 - al fine di poter sviluppare nel modo più dettagliato possibile, in funzione delle richieste della Committente, la proposta tecnico economica;
 - valutata la complessità del progetto esecutivo a base di gara in relazione agli aspetti legati alle migliorie da proporre, in particolar modo le migliorie riguardanti la parte prima strettamente collegata ai materiali e ai sistemi ad esso connessi;
- con la presente siamo a richiedere una proroga dei termini di presentazione dell'offerta di almeno 30 giorni rispetto alla scadenza prevista per le ore 15.00 del 13 settembre pv.

RISPOSTA 18

Non è possibile accordare proroghe dei termini di presentazione.

DOMANDA 19

Nell'elaborato PSC TAV01 è indicata la presenza di un condotto fognario sotterraneo. Potete specificare di cosa si tratta?

RISPOSTA 19

Trattasi di condotto fognario in carico ad MM, che deve poter accedere al condotto per la manutenzione periodica. E' pertanto soggetto a divieto assoluto di costruzione, piantumazione alberi, ecc. Per questo motivo la recinzione di cantiere dovrà escludere il tracciato del condotto, in modo da consentire a MM l'accesso alle camerette.

DOMANDA 20

Nell'elaborato PSC TAV01 è indicata la presenza di un ingresso carraio che non è presente nella planimetria generale Tav 6.01. Si tratta di un passo carraio temporaneo?

RISPOSTA 20

Sì, infatti non sarà possibile accedere al cantiere tramite l'attuale ingresso, sia per evitare interferenze sia perché non adeguato all'ingresso di mezzi di grandi dimensioni. Saranno quindi a carico dell'impresa appaltatrice le richieste dei necessari permessi e l'esecuzione di tale accesso.

DOMANDA 21

Nei prospetti si rileva una scritta "Facciata ventilata con rivestimento in lastre di cemento colore grigio scelta DL" che non trova riscontro negli altri elaborati d'appalto. Si tratta di un refuso?

RISPOSTA 21

Sì.

DOMANDA 22

L'ascensore dovrà essere del tipo compartimentato?

RISPOSTA 22

Sì, è richiesta compartimentazione EI60 di tutto il blocco ascensore comprese le porte.

DOMANDA 23

In alcuni elaborati si indica una finitura pavimenti in gres mentre in altri li stessi pavimenti riportano l'indicazione di pavimenti in klinker. Potete chiarire?

RISPOSTA 23

Tutti i pavimenti ceramici (che sia indicato gres o klinker) saranno in grès fine porcellanato con classi prestazionali (scivolosità, usura, antigelivo, ecc...) idonei all'uso ed agli ambienti in cui saranno installati. Tali caratteristiche, definite con la D.L., saranno riportate nelle schede di sottomissione per approvazione.

DOMANDA 24

Le camere 1P1, 2P1 e 3P1 sono indicate come camere per disabili. Si tratta di una predisposizione o tutte le dotazioni (impiantistiche, maniglie, arredi, ecc...) devono già rispondere all'utilizzo di persone con disabilità?

RISPOSTA 24

Le camere in oggetto sono a tutti gli effetti camere per disabili e devono rispettare la specifica normativa.

DOMANDA 25

Comparando gli elaborati di stato di fatto con le immagini pubblicate su Google maps si evince la presenza di un nuovo edificio confinante con l'area in oggetto.

RISPOSTA 25

L'edificio, sempre parte del complesso del Collegio di Milano, è stato realizzato dopo la consegna del progetto esecutivo oggetto di appalto. La nuova situazione è comunque rappresentata, a livello di sagoma, nei vari elaborati.

DOMANDA 26

Le porte delle camere devono contemporaneamente garantire una Resistenza al fuoco REI30, isolamento acustico come da Valutazione Previsionale e garantire il passaggio dell'aria di ripresa delle camere. Non essendo possibile soddisfare contemporaneamente tutti questi requisiti si richiede un chiarimento.

RISPOSTA 26

La ventilazione delle camere è garantita dalle finestre. Non vi deve quindi essere passaggio d'aria tra le camere e gli spazi di distribuzione. Potrà essere proposto, tra le migliori, l'utilizzo di un serramento dotato di "falsa apertura" o l'installazione di sistemi di Ventilazione Meccanica Controllata (anche del tipo a bordo del serramento).