

VERBALE DI GARA N. 3 PER PROCEDURA APERTA

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN "NUOVO EDIFICIO AUTONOMO DA DESTINARE A RESIDENZA UNIVERSITARIA", per n. 57 posti alloggio sito in via Ovada n. 44 provv. - Milano. Legge n. 338/2000
cod. MUR E7SEPEF/01

Codice CIG 8826238A01- Codice CUP I43J19000210001

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 3 dicembre 2021 alle ore 11.05 presso la sede della Fondazione Collegio delle Università Milanesi - Via San Vigilio, 10 - Milano si è riunito, in terza seduta pubblica, in modalità mista (in presenza e da remoto tramite link di collegamento su piattaforma Cisco Webex Meeting), il Seggio di Gara per l'appalto dei lavori di costruzione di un nuovo edificio autonomo da destinare a residenza universitaria, per nr. 57 posti alloggio sito in Via Ovada n. 44 - Milano.

Il Seggio di Gara è composto dal Dott. Stefano Blanco che lo presiede, dall'Avv.to Paolo Giulio Orsenigo, dall'Arch. Leonardo Cascitelli. Partecipano anche la Sig.ra Graziella Lidia Lovati in qualità di R.U.P. ed assiste la Dott.ssa Diara Dieng in qualità di teste e la Sig.ra Deborah Ferro in qualità di teste e segretario verbalizzante.

Partecipano da remoto:

- CGM SRL nella persona della delegata Pascucci Ilaria
- AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons. nella persona della delegata Fosso Martina Alessandra
- I.TEC. SRL nella persona della delegata Pauro Romina
- CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO nella persona del delegato Emiliani Sacha

Alla seduta pubblica partecipano inoltre in qualità di uditori:

MONDO APPALTI SRL nella persona di Di Maio Ilenia.

Il Presidente richiama in via ricognitiva i precedenti verbali 1 e 2, dopodiché da lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione di gara alle offerte tecniche dei singoli concorrenti:

	Totale
MULTI MANUTENZIONE SRL	59,00
I.TEC. SRL	34,50
C.G.M. SRL	45,50
AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.	35,50
FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL	49,50

CONSORZIOARTIGIANI ROMAGNOLO Soc. Coop.	47,00
---	-------

Il Presidente quindi richiama il disciplinare di gara relativamente al fatto che i concorrenti che non hanno raggiunto la soglia di sbarramento di 45 punti devono essere esclusi e quindi precisa che le buste C e D dei concorrenti AR.CO. LAVORI soc. coop. cons e I.TEC. SRL non verranno aperte.

Si procede quindi all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche dei singoli concorrenti:

- Prima busta - MULTI MANUTENZIONE SRL - busta integra
 - ribasso offerto 4,890%
- Seconda busta - C.G.M. SRL - busta integra
 - ribasso offerto 4,086%
- Terza busta - FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL - busta integra
 - ribasso offerto 16,935%
- Quarta busta CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO Soc. Coop. - busta integra
 - ribasso offerto 17,650%

Si procede quindi all'apertura delle buste "D" contenenti le offerte temporali dei singoli concorrenti:

- Prima busta - MULTI MANUTENZIONE SRL - busta integra.
 - tempi di realizzazione 360 giorni
- Seconda busta - C.G.M. SRL - busta integra
 - riduzione tempi di realizzazione 90 giorni
- Terza busta - FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL - busta integra
 - tempi di realizzazione 360 giorni
- Quarta busta CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO Soc. Coop. - busta integra
 - tempi di realizzazione 360 giorni

Il Presidente da atto che la migliore offerta è quella **presentata da MULTI MANUTENZIONE SRL**

Secondo classificato FIDEA APPALTI SRL

Terzo classificato CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO Soc. Coop.

Quarto classificato CGM SRL

Il RUP quindi aggiudica provvisoriamente la gara d'appalto a MULTI MANUTENZIONE SRL e comunica che procederà a verificare i requisiti generali

e speciali ai sensi dell'art. 85 c.3 del Codice sul primo classificato.

Tutta la documentazione di gara viene rimessa al RUP e alla Stazione Appaltante per il seguito di competenza e sarà conservata in apposito armadio chiuso a chiave presso gli uffici della Fondazione.

Alle ore 11.27 la seduta pubblica viene sciolta.

Il presente verbale è composto da n. 3 pagine.

Presidente del Seggio di Gara
Firmato Dott. Stefano Blanco

Membro del Seggio di Gara
Firmato Arch. Leonardo Cascitelli

Membro del Seggio di Gara
Firmato Avv. Paolo Giulio Orsenigo

R.U.P
Firmato Sig.ra Graziella Lidia Lovati

Membro in qualità di teste
Firmato Dott.ssa Diara Dieng

Segretario verbalizzante e teste
Firmato Sig.ra Deborah Ferro